

ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Челябинск  
(место составления)

" 29 " декабря 2017 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО СК «Каскад»  
(наименование застройщика, технического  
заказчика)  
ОГРН 1167456063092 от 29 февраля 2016 года  
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства  
о государственной регистрации,  
г. Челябинск, Проспект Победы, д.238 оф.14 тел./факс: 8 (351) 219-90-82  
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;  
ИНН 7448189746 / КПП 744801001
  
2. Объект капитального строительства «Жилой дом (стр. №1.5г) г. Челябинск,  
(наименование объекта капитального  
строительства)  
Центральный район, ул. Академика Королева – ул. Университетская Набережная – р. Миасс»  
Общая площадь 10879,84 м2  
Общая площадь жилых помещений 7298,72 м2 (с лоджиями);  
Встроенно-пристроенные помещения -;  
Этажность 16/17;  
Количество этажей и/или высота здания: отметка парапета +48.400;  
Количество квартир: 144, в том числе: 1-комнатная = 32шт, 2-комнатная (студия+1) = 64, 3-комнатная(студия+2) = 32шт.; 3-комнатная = 16шт.;  
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные  
характеристики, описание этапастроительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап  
строительства, реконструкции)
  
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства г. Челябинск  
(почтовый)  
Центральный район, ул. Академика Королева – ул. Университетская Набережная – р. Миасс  
или строительный адрес объекта капитального строительства)
  
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № RU74315000-104-ж-  
2017 от 25.12.17г., Администрация города Челябинска, срок действия до 25.12.2019г.  
(номер  
и дата выдачи, кем выдано, срок действия)
  
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная  
документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с  
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на  
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр  
типовой проектной документации) Положительное заключение экспертизы проектной  
(номер и дата выдачи,  
документации №74-2-1-2-1070-17 от 07 декабря 2017 года, выдано ООО «МАГ Экспертиза»,  
№74-2-1-1-1079-16 от 12 декабря 2016 года, выдано ООО «ЧелЭкспертиза».  
кем выдано)
  
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе не требуется  
(номери дата выдачи, кем выдано)
  
7. Начало строительства, реконструкции 16.01.18 г.  
(дата начала работ)
  
8. Окончание строительства, реконструкции 25.12.19 г.  
(дата окончания работ)

9. Источник финансирования Собственные средства

(бюджетное или иные способы финансирования)

10. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО Строительная Компания «СтройДом», ИНН 7451387963 г. Челябинск, Победы проспект, д.238 оф.14 тел./факс 8 (351) 219-90-82

Право выполнения строительного-монтажных работ закреплено:

Свидетельством о допуске № С – 030-74-1175-74-050516 от 05.05.2016 года

Основание выдачи свидетельства: решение квалификационной комиссии

НП СРО «Урала и Сибири» от 05.05.2015 г., протокол №04/0353-2016

11. К настоящему извещению прилагаются:

(документы,

- 1) Разрешение на строительство:  
№ RU74315000-104-ж-2017 от 25.12.17г., Администрация города Челябинска, срок действия до 25.12.2019г.
- 2) Общий (1) и специальные журналы (4), входного контроля (1);
- 3) Проектная документация, шифр проекта: 844-1.5Г-2016 АС1-01, 844-1.5Г-2016 АС-1, 844-1.5Г-2016 АС2, 844-1.5Г-2016 КР, 844-1.5Г-2016 АР, 844-1.5Г-2016 ИОС, 844-1.5Г-2016 ПОС, 844-1.5Г-2016 ИОС1, 844-1.5Г-2016 ИОС2, 844-1.5Г-2016 ИОС4, 844-1.5Г-2016 ПЗ, 844-1.5Г-2016 ПЗУ, 844-1.5Г-2016 ООС, 844-1.5Г-2016 ПС, 844-1.5Г-2016 СС3, 844-1.5Г-2016 СС5, 844-1.5Г-2016-ПБ, 844-1.5Г-2016 ОДИ, 844-1.5Г-2016 МЭЭ, 844-1.5Г-2016 ТБЭ, 844-1.5Г-2016 НПКР
- 4) График производства работ;
- 5) Договор генерального подряда №11 от 28.12.17г.;
- 6) Договор №11/1.5-г от 28.12.17г., на оказание услуг по осуществлению функций заказчика;
- 7) Положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства №74-2-1-2-1070-17 от 07 декабря 2017 года, выдано ООО «МАГ Экспертиза», №74-2-1-1-1079-16 от 12 декабря 2016 года, выдано ООО «ЧелЭкспертиза».
- 8) Информационная карта ООО СК «СтройДом»
- 9) Информационная карта ООО СК «Каскад»
- 10) Акт о перенесении в натуре осей здания

прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

*инженер по качеству  
за строительство*

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.  
(для застройщика  
или технического  
заказчика, являющегося  
юридическим лицом)



*Инженер. И.М.О. УРПСЧ  
Сергей Сергеевич  
Сергей*